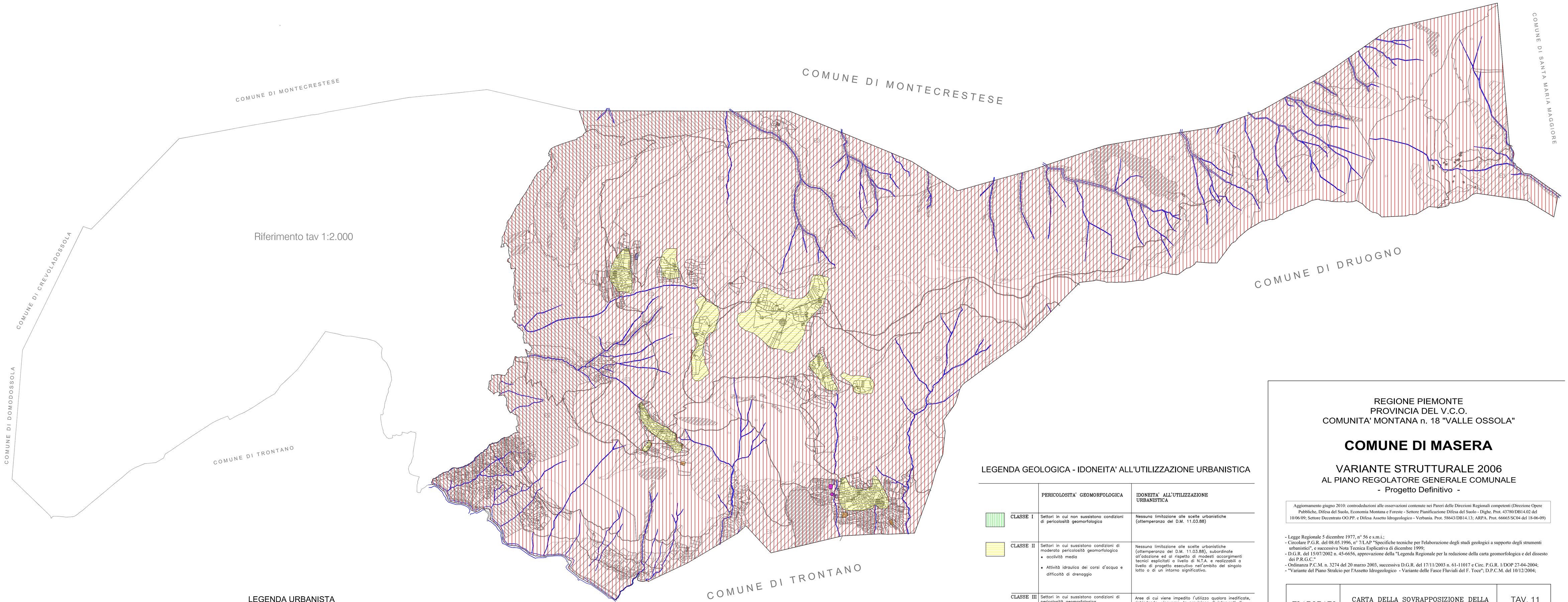

LEGENDA GEOLOGICA - IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

		PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA	IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA
	CLASSE I	Settori in cui non sussistono condizioni di pericolosità geomorfologica	Nessuna limitazione alle scelte urbanistiche (ottemperanza del D.M. 11.03.88)
	CLASSE II	Settori in cui sussistono condizioni di moderata pericolosità geomorfologica • acclività media • Attività idraulica dei corsi d'acqua e difficoltà di drenaggio	Nessuna limitazione alle scelte urbanistiche (ottemperanza del D.M. 11.03.88), subordinate all'adozione ed al rispetto di modesti accorgimenti tecnici esplicitati a livello di N.T.A. e realizzabili a livello di progetto esecutivo nell'ambito del singolo lotto o di un intorno significativo.
	CLASSE III	Settori in cui sussistono condizioni di pericolosità geomorfologica	Aree di cui viene impedito l'utilizzo qualora inedificate, richiedendo, viceversa, la previsione di interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio esistente
	IIIA	Settori inedificati; pericolosità da media–moderata a molto elevata	Aree in cui è consentita la realizzazione di opere di interesse pubblico non altrimenti localizzabili (art. 31 L.R. 56/77). Per quanto attiene l'eventuale edificato sparso, ascritto a questa Classe, a seguito di studi ed indagini specifiche, ai sensi del D.M. 11.3.88, sarà consentita: la manutenzione (per edifici sparsi), l'ampliamento funzionale e/o ristrutturazione (per edifici a scopo agro–silvo–pastorale o per residenza temporanea) e la realizzazione di nuove costruzioni di volume contenuto (per edifici strettamente connessi ad attività agricole), così come meglio specificato nelle N.T.A. (vedi GEO 1).
	IIIB2	Edificati; pericolosità medio–moderata.	A seguito della realizzazione delle opere di riassetto, sarà possibile la realizzazione di nuove edificazioni, ampliamenti o completamenti (IIIb s.s.)
	IIIB3	Edificati; pericolosità medio–elevata.	Dopo la realizzazione delle opere di riassetto, sarà possibile solo un modesto aumento del carico antropico, escludendo nuove unità abitative e completamenti.
	IIIB4	Edificati; pericolosità elevata.	Anche a seguito della realizzazione di opere di sistemazione, indispensabili per la difesa dell'esistente, non sarà possibile alcun aumento del carico antropico.

LEGENDA URBANISTA

- Verde pubblico attrezzato
- E4 — Area a pascolo (art. 3.5.2 NA)
- E2 — Aree boscate a destinazione produttiva (art. 3.5.3 NA)
- E3 — Aree a bosco di alto fusto (art. 3.5.4 NA)
- E8 — Aree agricole marginali (art. 3.5.5 NA)
- Sorgenti
- Fascia di rispetto sorgenti

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DEL V.C.O.
COMUNITA' MONTANA n. 18 "VALLE OSSOLA"

COMUNE DI MASERA

VARIANTE STRUTTURALE 2006
AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
- Progetto Definitivo -

Aggiornamento giugno 2010: controdeduzioni alle osservazioni contenute nei Pareri delle Direzioni Regionali competenti (Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Economia Montana e Foreste - Settore Pianificazione Difesa del Suolo - Dighe. Prot. 43780/DB14.02 del 10/06/09; Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico - Verbania. Prot. 58643/DB14.13; ARPA. Prot. 66665/SC04 del 18-06-09)

- Legge Regionale 5 dicembre 1977, n° 56 e s.m.i.;
- Circolare P.G.R. del 08.05.1996, n° 7/LAP "Specifiche tecniche per l'elaborazione degli studi geologici a supporto degli strumenti urbanistici", e successiva Nota Tecnica Esplicativa di dicembre 1999;
- D.G.R. del 15/07/2002 n. 45-6656, approvazione della "Legenda Regionale per la redazione della carta geomorfologica e del dissesto dei P.R.G.C."
- Ordinanza P.C.M. n. 3274 del 20 marzo 2003, successiva D.G.R. del 17/11/2003 n. 61-11017 e Circ. P.G.R. 1/DOP 27-04-2004;
- "Variante del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - Variante delle Fasce Fluviali del F. Toce"; D.P.C.M. del 10/12/2004;

ELABORATO GEO 12	CARTA DELLA SOVRAPPOSIZIONE DELLA ZONIZZAZIONE GEOLOGICA ED URBANISTICA	TAV. 11 Scala: 1: 10.000

Data Stesura: Maggio 2006 1° Aggiornamento: Maggio 2008 2° Aggiornamento: GIUGNO 2010	Adozione Progetto Preliminare Delibera C.C. n. 28 del 26/09/2006 Adozione Progetto Definitivo Delibera C.C. n. 12 del 12/06/2008 con modifiche ed integrazioni di cui alla D.C.C. n° 2 del 11/04/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE	IL SINDACO	I PROGETTISTI
Dott. M. Biglieri	Michele Bruno	Dott. Geol. F. D'Elia

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. M. Somma

Arch. L. Bovio e Arch. M. Gibroni

Studio Geologico D'Elia
via Roma, 3/a - 28802 Mergozzo (VB) - tel. e fax 0323880206 - e-mail geodelia@mergozzo.it